



Datenerfassung zur Vorbereitung eines Kaufvertrages über Grundbesitz

| Beteiligte | | | |
|---|----------------------|----------------------|----------------------|
| Verkäufer | | Käufer | |
| Vorname, Name | <input type="text"/> | Vorname, Name | <input type="text"/> |
| Geburtsname | <input type="text"/> | Geburtsname | <input type="text"/> |
| Geburtsdatum | <input type="text"/> | Geburtsdatum | <input type="text"/> |
| Staatsangehörigkeit | <input type="text"/> | Staatsangehörigkeit | <input type="text"/> |
| Familienstand | <input type="text"/> | Familienstand | <input type="text"/> |
| Telefon | <input type="text"/> | Telefon | <input type="text"/> |
| Handy | <input type="text"/> | Handy | <input type="text"/> |
| Fax | <input type="text"/> | Fax | <input type="text"/> |
| E-mail | <input type="text"/> | E-mail | <input type="text"/> |
| Anschrift | <input type="text"/> | Anschrift | <input type="text"/> |
| | <input type="text"/> | | <input type="text"/> |
| Steuer-ID | <input type="text"/> | Steuer-ID | <input type="text"/> |
| | | | |
| Vorname, Name | <input type="text"/> | Vorname, Name | <input type="text"/> |
| Geburtsname | <input type="text"/> | Geburtsname | <input type="text"/> |
| Geburtsdatum | <input type="text"/> | Geburtsdatum | <input type="text"/> |
| Staatsangehörigkeit | <input type="text"/> | Staatsangehörigkeit | <input type="text"/> |
| Familienstand | <input type="text"/> | Familienstand | <input type="text"/> |
| Telefon | <input type="text"/> | Telefon | <input type="text"/> |
| Handy | <input type="text"/> | Handy | <input type="text"/> |
| Fax | <input type="text"/> | Fax | <input type="text"/> |
| E-mail | <input type="text"/> | E-mail | <input type="text"/> |
| Anschrift | <input type="text"/> | Anschrift | <input type="text"/> |
| | <input type="text"/> | | <input type="text"/> |
| Steuer-ID | <input type="text"/> | Steuer-ID | <input type="text"/> |
| | | | |
| Benötigt ein Beteiligter einen Dolmetscher? | | <input type="text"/> | <input type="text"/> |
| Kaufobjekt | | | |
| Anschrift (evtl. Wohnungs-Nr.) | | <input type="text"/> | |
| Grundbuchdaten | | | |
| Amtsgericht | <input type="text"/> | | |
| Grundbuchbezirk | <input type="text"/> | | |
| Blattnummer | <input type="text"/> | | |

| | | | |
|---|----------------------------|----------------------|----------------------|
| Art des Objektes | <input type="text"/> | Baujahr | <input type="text"/> |
| Art der Heizungsanlage | <input type="text"/> | | |
| Baujahr der Heizungsanlage (nur Öl, Gas oder Pellet) | <input type="text"/> | | |
| Liegt Energieausweis vor? | <input type="text"/> | | |
| Besteht ein Kanalanschluss? | <input type="text"/> | | |
| Derzeitige Nutzung des Objektes | <input type="text"/> | | |
| Bei bestehenden Mietverhältnissen | | | |
| Wird das Mietverhältnis übernommen | <input type="text"/> | | |
| Bestand das Mietverhältnis bei Aufteilung in Wohnungs-/Teileigentum | <input type="text"/> | | |
| Name des Mieters | <input type="text"/> | | |
| Verwalter (bei Wohnungs- und Teileigentum) | | | |
| Name und Anschrift des Verwalters | <input type="text"/> | | |
| Ist Zustimmung zur Veräußerung erforderlich? | <input type="text"/> | | |
| Kaufpreis/Gegenleistung | | | |
| Kaufpreis | <input type="text"/> | | |
| Etwaige sonstige Gegenleistung | <input type="text"/> | | |
| Beabsichtigter Termin der Kaufpreiszahlung | <input type="text"/> | | |
| Kontoverbindung des Verkäufers (IBAN) | <input type="text"/> | | |
| Kreditinstitut des Verkäufers | <input type="text"/> | | |
| Besitz / wirtschaftliches Eigentum | | | |
| Zeitpunkt des Besitzübergangs | <input type="text"/> | | |
| Makler | | | |
| Regelung zur Maklercourtage aufnehmen? | <input type="text"/> | | |
| Wer hat eine Courtage in welcher Höhe zu zahlen? | <input type="text"/> | | |
| Name und Anschrift der Maklerfirma | <input type="text"/> | | |
| Sonstige Vereinbarungen/Besonderheiten | | | |
| <input type="text"/> | | | |
| Die Notare Dr. Andreas Goetze und Dr. Alexander Rezori mit dem Amtssitz in Krefeld werden zur Fertigung eines Kaufvertragsentwurfes gemäß den vorstehenden Angaben beauftragt. Der Vertragsentwurf soll den Beteiligten sowie einem etwa vorstehend aufgeführten Makler übersandt werden. Soweit email-Adressen angegeben sind wird Zustimmung zu unverschlüsselter elektronischer Kommunikation erteilt. | | | |
| <input type="text"/> | , den <input type="text"/> | <input type="text"/> | |
| | | Unterschrift | |